

Porto Canale di Cagliari

Avviso pubblico per la presentazione di istanza di concessione



Conferenza stampa

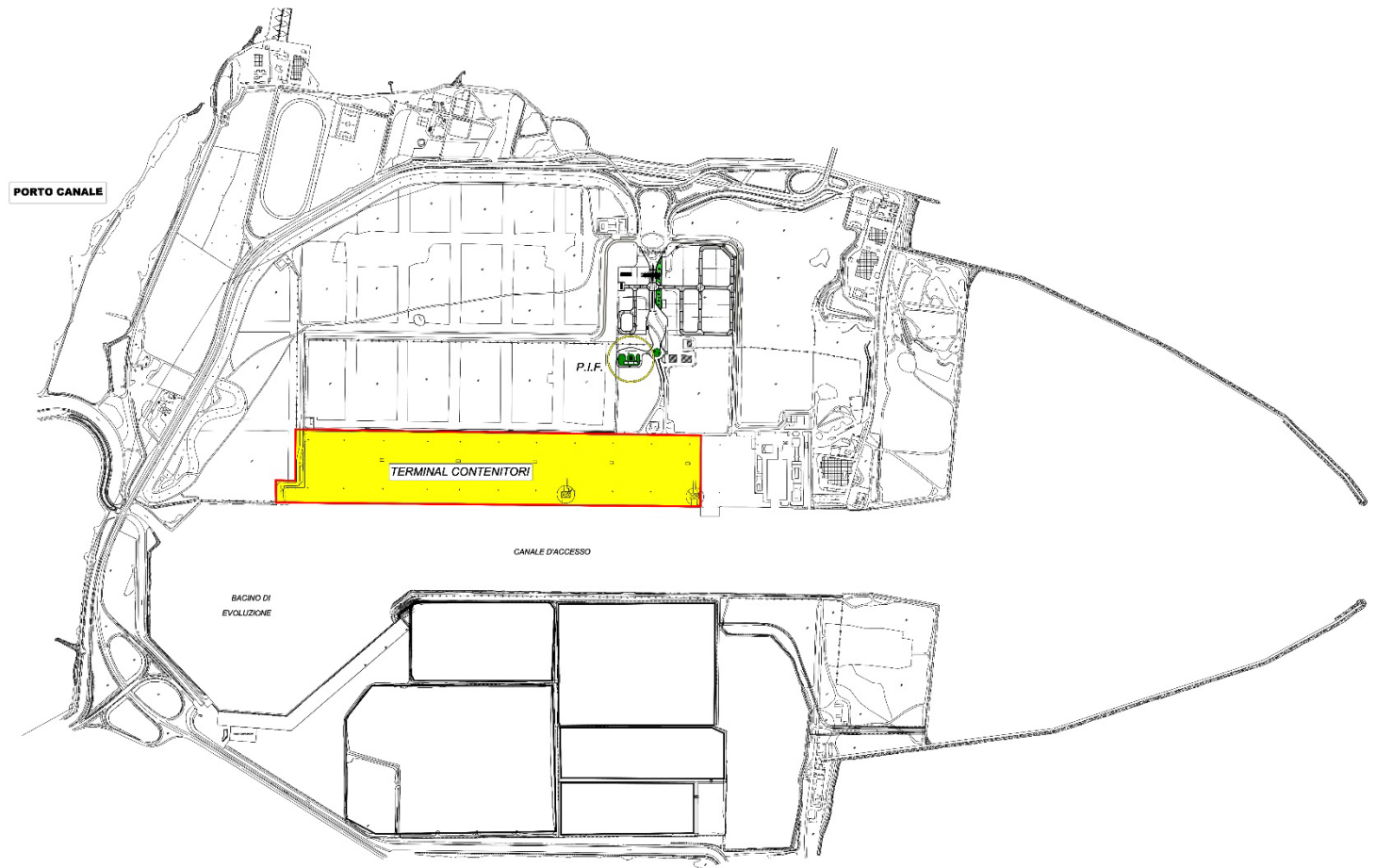
Cagliari, 6 dicembre 2019



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Il contesto

- 1.600 metri lineari di banchina
- 388.479 metri quadri di piazzale
- 6 cabine elettriche
- 3 fabbricati
- Punto di Ispezione Frontaliero
- Gru e mezzi (proprietà Cacip)



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Il pacchetto insediativo

- 1.628 ettari di Zona Economica Speciale
- 36 ettari Zona Franca Doganale Interclusa
- Vicinanza hub bunkeraggio Saras
- Azzeramento tasse di ancoraggio
- Contratto localizzazione RAS/MISE per finanziamento agevolato gru
- Superamento vincoli paesaggistici
- Possibilità ampliamento spazi (PRP)
- Fondali – 16 mt



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

La vision dell'Autorità di Sistema Portuale

Il criterio di valutazione delle istanze sarà basato su una scala di 100 punti

35 punti per il Piano operativo e organizzativo

(incremento dei traffici, piano di sviluppo, qualità e varietà dei servizi offerti, proposte gestionali migliorative, possesso di adeguate attrezzature, tecniche ed organizzative idonee a soddisfare le esigenze del ciclo produttivo)

35 punti per il Piano degli Investimenti

(programmi di adeguamento, riqualificazione, manutenzione, potenziamento, miglioramento delle tecnologie; ampie condizioni di accesso al terminal per operatori ed utenti; sostenibilità ambientale ed innovazione tecnologica)

25 punti per il Piano Occupazionale

(il nuovo concessionario dovrà garantire un numero di unità lavorative congruo, con una premialità per il riassorbimento della maggior forza lavoro proveniente dal cessato terminalista)

5 punti per Piani di Comunicazione e Valorizzazione

(azioni di marketing, internazionalizzazione, diversificazione dell'offerta, capacità di attrazione utenza)



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

La concessione

Il limite massimo della durata è di 50 anni non rinnovabili automaticamente

Il rilascio della concessione è subordinato a valutazioni tecnico - economiche

L'importo annuale è pari a 2.163.077,90 Euro

Al canone va aggiunta una parte variabile pari a:

1% del fatturato in caso di movimentazione pari a 400.000 TEUS

0,5% del fatturato in caso di movimentazione superiore a 400.001 TEUS

0 % del fatturato in caso di movimentazione superiore a 600.000 TEUS

Altri requisiti per la partecipazione

Soggetti singoli, raggruppati o consorziati

Capitale non inferiore a 5 mln di Euro

Almeno 3 anni continuativi di pregressa
esperienza negli ultimi 5



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Trasparenza e pubblicità

L'istanza di concessione ex. Art 18 va presentata entro il 28.02.2020

Al bando è stata data massima trasparenza e diffusione

L'avviso è apparso sui principali quotidiani italiani e sulle riviste economiche internazionali

Tutte le informazioni e gli aggiornamenti saranno disponibili sulla pagina dedicata del sito internet

www.adspmaredisardegna.it

Grazie



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna